

Số: 1026 /TB-CCTHADS

Chơn Thành, ngày 11 tháng 6 năm 2025.

THÔNG BÁO
Về việc kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản
thi hành án dân sự

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 104/2024/QĐCNHGT-DS ngày 25/7/2024 của Tòa án nhân dân thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước,

Căn cứ Quyết định thi hành án số 398/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 12 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước,

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 25/QĐ-CCTHADS ngày 24/02/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Chơn Thành;

Căn cứ Biên bản Kê biên, xử lý tài sản thi hành án ngày 03/6/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Chơn Thành,

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản số: 993/TB-CCTHADS ngày 04/6/2025 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ hồ sơ năng lực của Công ty Cổ phần thẩm định giá Trung Tín

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước thông báo công khai về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án như sau:

Tính đến 16 giờ 30 ngày 09/6/2025 (hết hạn nộp hồ sơ tham gia thẩm định giá tài sản) theo thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản số: 993/TB-CCTHADS ngày 04/6/2025 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước. Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước nhận được 01 hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá của Công ty Cổ phần thẩm định giá Trung Tín.

Địa chỉ trụ sở chính: Số R41, đường D4, khu phố 7, phường Thống Nhất, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

Chi nhánh Bình Phước: số 10 Đặng Thai Mai, khu phố Phú Xuân, phường Tân Phú, thị xã Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

Qua kiểm tra hồ sơ năng lực, đối chiếu các tiêu chí lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá như sau: Doanh nghiệp thẩm định giá được lựa chọn phải thuộc Danh sách công khai doanh nghiệp thẩm định giá đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá của Bộ Tài chính năm 2024; Thẩm định viên đáp ứng đầy đủ tiêu chuẩn theo quy định của Luật giá và quy định của pháp luật, có kinh nghiệm trong lĩnh vực thẩm định giá; Doanh nghiệp thẩm định giá có uy tín và đã từng thẩm định giá tài sản tương tự của các Cơ quan thi hành án dân sự trên địa bàn tỉnh Bình Phước.

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước thông báo lựa chọn và ký hợp đồng thẩm định giá với Công ty Cổ phần thẩm định giá Trung Tín, địa chỉ trụ sở chính: Số R41, đường D4, khu phố 7, phường Thống Nhất, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai. Chi nhánh Bình Phước: số 10 Đặng Thai Mai, khu phố Phú Xuân, phường Tân Phú, thị xã Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước để thẩm định tài sản đã kê biên của ông Hoàng Đình Trường, sinh năm 1976 và bà Đậu Thị Giang, sinh năm 1979, cùng địa chỉ: khu phố 4, phường Minh Thành, thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước, cụ thể như sau:

Thửa đất số 33, tờ bản đồ số 46, diện tích 559,4m² trong đó 353,0m² đất ở nông thôn (ONT), 206,4m² đất trồng cây lâu năm, tọa lạc tại: ấp 4, xã Minh Thành, huyện Chơn Thành (nay là khu phố 4, phường Minh Thành, thị xã Chơn Thành), tỉnh Bình Phước, có giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AN997758, số vào sổ H-01140 do UBND huyện (nay là thị xã) Chơn Thành, tỉnh Bình Phước cấp cho hộ ông Hoàng Đình Trường và bà Đậu Thị Giang cùng toàn bộ tài sản gắn liền trên đất (Trích lục bản đồ địa chính ngày 02/4/2025 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thị xã Chơn Thành).

Nay, Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước thông báo cho các đương sự, Công ty Cổ phần thẩm định giá Trung Tín biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Hoàng Văn Miếu